

LOGEMENT SOCIAL



Comité logement
de la Petite Patrie

QUELS SONT LES DIFFÉRENTS TYPES DE LOGEMENT SOCIAL?

Il existe trois types de logement sociaux

- Les immeubles gérés par l'Office Municipal d'Habitation (OMH) (en général, connus sous le nom d'**Habitations à Loyer Modique (HLM)**). Ceux-ci sont offerts aux locataires admissibles pour 25% de leur revenu.
- Les immeubles gérés par des **Organismes Sans But Lucratif (OSBL)** d'habitation qui offrent du logement à coût modique.
- Les **coopératives d'habitation** qui sont la propriété de l'ensemble de ses membres-locataires qui les composent. Contrairement aux condos, par exemple, les membres ne sont pas propriétaires individuels de leur part. Ceci permet donc une réduction des coûts.

COMMENT OBTENIR DU LOGEMENT SOCIAL?

Pour un HLM, contactez l'OMH de Montréal:
(514) 868-5588

Pour une OSBL d'habitation, contactez la Fédération des OSBL d'habitation de Montréal. La FOHM loue deux types de logements : subventionnés (25% de votre revenu) et non subventionnés (un peu moins que le prix du marché pour comparable). Si vous désirez être sur la liste pour obtenir un logement, voici leurs coordonnées : (514) 527-6668

Finalement, **pour une coopérative,** il faut les contacter individuellement pour être mis sur la liste. La Fédération des coopératives d'habitation du Québec (FHCQ) peut vous expliquer comment faire au (514) 843-6929

ATTENTION

Le Comité logement de la Petite Patrie offre des ateliers pour mieux comprendre la distinction entre les types de logements sociaux et vous soutient dans vos démarches pour accéder à l'un de ces logements. Inscrivez-vous à l'un de nos ateliers!

SOCIAL HOUSING



Comité logement
de la Petite Patrie

WHAT ARE THE DIFFERENT KINDS OF SOCIAL HOUSING?

There are 3 types of social housing:

- Buildings managed by the **Office Municipal d'Habitation** (OMH) (in general, known as Habitations à Loyer Modique (HLM)). These are offered to eligible tenants for 25% of their income.
- Buildings managed by **non-profit housing organizations** (housing NPOs) that offer low-cost housing.
- **Housing cooperatives** owned by the members who make them up. Unlike condos, for example, members do not own individual parts in the building. This co-ownership structure reduces costs for tenants.

HOW CAN ONE OBTAIN SOCIAL HOUSING?

For low-cost housing, contact the **Montreal Housing Association** (OMH):
(514) 868-5588

For a non-profit housing organization, contact the Montreal Housing Association (FOHM). The FOHM supports two types of housing: subsidized (25% of your income) and unsubsidized (slightly less than the market price for comparable housing). If you would like to be on the list for housing, here are their contact information: (514) 527-6668

Finally, for **a cooperative**, you must contact them individually to be added to the list. The Quebec Housing Association (FHCQ) can explain how to do this at (514) 843-6929.

ATTENTION

The Petite Patrie Housing Committee offers workshops to better understand the distinction between types of social housing and supports you in your efforts to access one of these housing options. Sign up for one of our workshops!